

Eyjafjarðarsveit
b/t Vigfús Björnsson
Skólatröð 9
601 Akureyri

Reykjavík 30. apríl 2019
UST201904-053/A.B.
10.04.03

Efni: Tillaga - Deiliskipulag fyrir ferðapjónusta - Ytri-Bakki í Hörgársveit

Vísað er til erindis skipulags- og byggingarfulltrúa Hörgársveitar er barst 3. apríl sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar á tillögu að deiliskipulagi fyrir Ytri-Bakka í Hörgársveit.

Í greinargerð kemur fram að markmið með skipulaginu er að byggja upp ferðapjónustu og nýta þau gæði sem útivistarskógurinn á skipulagssvæðinu býr að.

Skipulagssvæðið er um 3,2 ha en í dag er þar íbúðarhús og þrjú frístundahús. Auk þeirra mun tillagan gera m.a. ráð fyrir nýju, allt að 60 m² frístundahúsi, allt að 60 m² þjónustuhúsi og 7 húsbíla- /hjólhýsastæðum.

Fráveita

Umhverfisstofnun bendir á að öll fráveita skal vera skv. reglugerð um fráveitu og skólp nr. 798/1999.

Að öðru leiti gerir Umhverfisstofnun ekki athugasemdir við deiliskipulagstillöguna.



Axel Benediktsson
sérfræðingur

Virðingarfyllst



Rakek Kristjansdóttir
sérfræðingur