

Sveitarfélagið Árborg
Rúnar Guðmundsson
Austurvegi 2, Ráðhúsi
800 Selfoss

Reykjavík, 17. janúar 2024
UST202312-238/A.B.
10.04.03

Efni: Tillaga - Deiliskipulag - Hjalladæl, á Eyrarbakka - Sveitarfélagið Árborg

Vísað er til erindis skipulagsfulltrúa Sveitarfélagsins Árborgar er barst 22. desember sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um tillögu að deiliskipulagi fyrir Hjalladæl á Eyrarbakka í Sveitarfélaginu Árborg.

Í greinargerð kemur fram að um er að ræða deiliskipulag á um 6 hektara svæði innan þéttbýlis Eyrarbakka og er deiliskipulagssvæðið framlenging af Hjalladæl ásamt íbúðarsvæði norðan við Túngötu. Auk þess kemur fram að tillagan gerir ráð fyrir 5 lóðum fyrir þriggja íbúða raðhús og 8 nýjum lóðum fyrir parhús og 6 lóðum fyrir einbýlishús, alls 37 nýjar íbúðir.

Umhverfisstofnun hefur farið yfir ofangreinda tillögu og gerir ekki athugasemdir við hana.

Virðingarfyllt,

Axel Benediktsson

sérfræðingur

Rakel Sæmundsdóttir

sérfræðingur