

GREINARGERÐ

FELLSMÚLI-LÖÐ AFMARKAST AF FELLSMÚLALÆK OG MINNI-VALLARLÆK TIL AUSTURS OG NORÐURS OG JÖRÐinni FELLSMÚLA TIL VESTURS OG SUÐURS.
 Í AÐALSKIPULAGI 2010-2022 ER GERT RÁÐ FYRIR ÆNÐARSVÆÐI AÐ HLUTA EN AÐ MESTU LANDBÚNÐARSVÆÐI.

EKKERT DEILISKIPULAG ER TIL AF SVÆÐINU EN TIL ER FYLGISKJAL MEÐ LEIGUSAMNINGI FRÁ 23.JÚLÍ 1990 SEM SÝNIR FYRIRKOMULAG OG AFMÖRKUN LANDS.

INNAN SKIPULAGSSVÆÐISINS VAR ÍBÚÐARHÚS EN EFTIR STENDUR BYGGINGARREITUR HÚSSINS, SPENNISTÖÐ OG ÆNÐARHÚS ÞAR SEM STARFRÆKT ER FISKELDI. EINNIG ERU FISKELDISKER UTANHÚSS.

VEÐIHÚS OG GEYMSLA ERU VIÐ FELLSMÚLALÆK NYRST Á JÖRÐinni. AÐKOMA AÐ VEÐIHÚSI ER HÁÐ LEYFI RÉTTHAFA LÖÐAR. ÖLL ÖVÐKOMANDI UMFERÐ UM LÖÐINA ER BÖNNUÐ VEGNA FISKELDIS .

KALT VATN FÆST ÚR BRUNNI OG FJÓRUM BORHOLUM Á LÖÐinni EN EINNIG ER VATN SÓTT Í LINDIR Í LANDI SKARÐS UNDIR SKARÐSFJALLI.

HEITT VATN ER SÓTT Í BORHOLU Í LANDI STÓRA-KLOFA.

FRÁRENNSLI FRÁ FISKELDI FER Í SETÞRÓ OG FÖSTUM ÚRGANGI SAFNAÐ Í SET-TANKA/BELGI AÐUR EN AFFALL RENNUR Í MINNI-VALLARLÆK,

FLATARMÁL LÖÐAR ER UM 5 HEKTARAR

BREYTINGAR.

NYTT DEILISKIPULAG FELUR Í SÉR MÖGULEIKA Á TVÖFÖLDUN FISKELDISHÚSS TIL VESTURS.

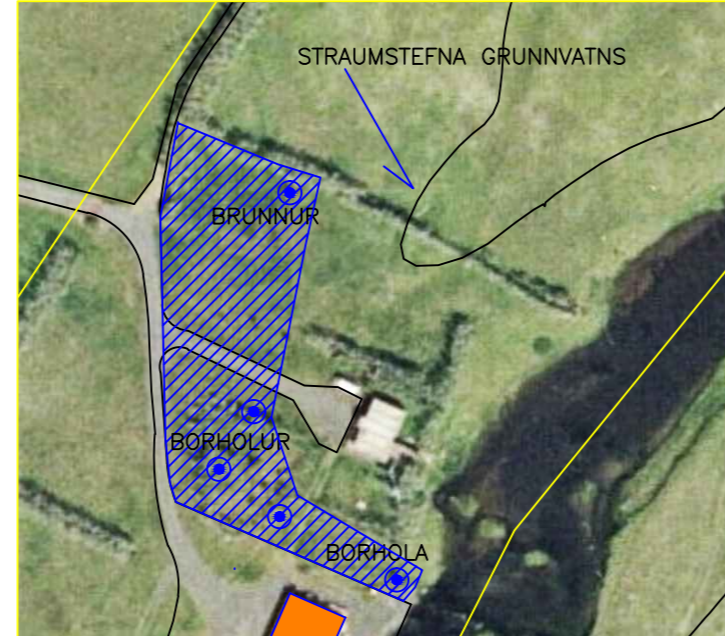
ÁRSMFRAMLÆÐSLA ER UM 20 TONN EN GERT ER RÁÐ FYRIR AÐ ÁRSMFRAMLÆÐSLA Í FISKELDI GETI ORÐIÐ ALLT AÐ 350 TONN. SBR. ÁKVÖRÐUN UM MATSKYLDU 18.01.2012

GERT ER RÁÐ FYRIR AÐ GÁMAGEYMSLUR SÉU STAÐSETTAR INNAN SVÆÐIS

AÐKOMA AÐ FELLSMÚLI-LÖÐ ER FRÁ ÞJÓÐVEGI 26, LANDVEGI Í GEGNUM JÖRÐINA FELLSMÚLA



VATNSVERNDARSVÆÐI



HELSTU STÆÐIR FYRIR BREYTINGU:

VEÐIRHÚS : 99,3 M2
 GEYMSLA : 12,0 M2

ÍBÚÐARHÚS : 92,5 M2

FISKELDISHÚS : 550,1 M2
 SPENNISTÖÐ : 20,3 M2

SAMTALS : 774,2 M2

LÖÐ : 49800 M2

NYTINGARHLUTFALL : 0,016

HELSTU STÆÐIR EFTIR BREYTINGU:

VEÐIRHÚS : 99,3 M2 SVÆÐI FYRIR TANKA/SETBELGI 200 M2
 GEYMSLA : 12,0 M2

BYGGINGARREITUR
 ÍBÚÐARHÚS : 100 M2 SETÞRÓ 120 M2

FISKELDISHÚS : 550,1 M2
 SPENNISTÖÐ : 20,3 M2

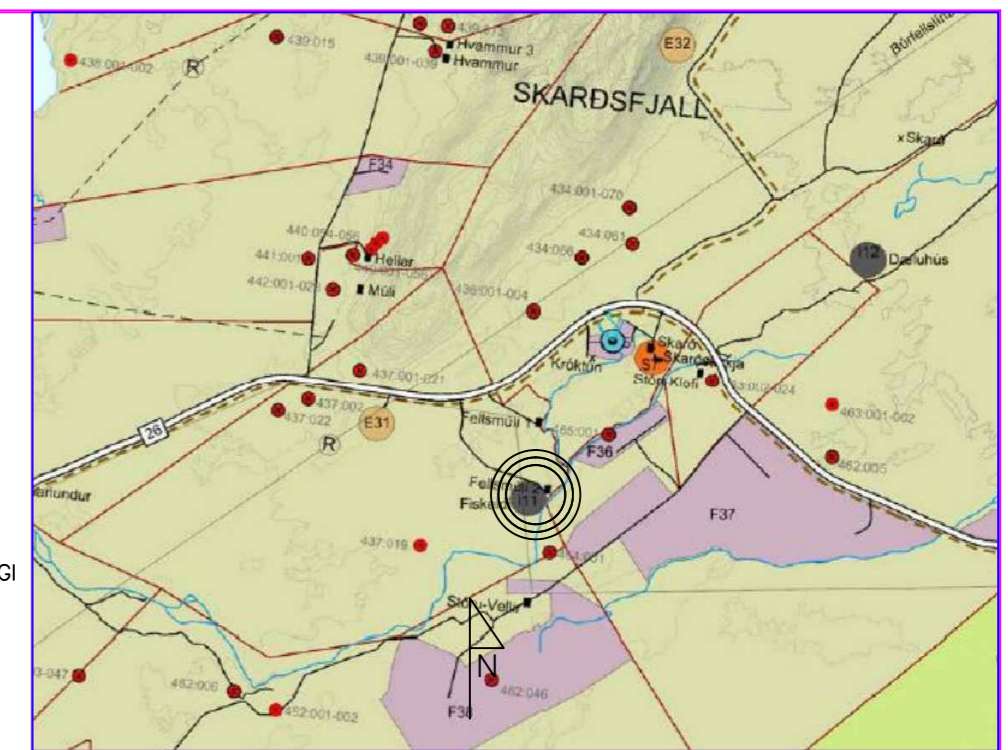
BYGGINGARREITUR
 FYRIR FISKELDISHÚS : 550,1 M2

HEIMIL STÆÐ FISKELDISHÚSS
 EFTIR BREYTINGU : 1100,2 M2

SAMTALS : 1644,3 M2
 NYTINGARHLUTFALL : 0,033

VATNSVERNDARSVÆÐI
 I. FLOKKUR. BRUNNSVÆÐI
 II. FLOKKUR. GRANNSVÆÐI

STRAUMUR GRUNNVATNS LIGGUR Í SUÐ-SUÐ-VESTUR



HLUTI AÐALSKIPULAGS RANGÁRÞINGS YTRA (EKKI Í KVAÐA)

SKIPULAGSSVÆÐI

SKÝRINGAR:

- MÖRK DEILISKIPULAGS
- LÖÐARMÖRK
- NYÍR BYGGINGARREITUR
- BYGGING

DEILISKIPULAG ÞETTA SEM AUGLÝST HEFUR VERIÐ SAMKVÆMT 41.GR. SKIPULAGS- OG BYGGINGARLAGA NR. 123/2010 VAR SAMÞYKKT AF SVEITARSTJÓRN RANGÁRÞINGS YTRA

ÞANN _____ 2013

TILLAGAN VAR GRENNÐARKYNNT FRÁ _____ 2013 MEÐ ATHUGASEMÐAFRESTI TIL _____ 2013.

AUGLÝSING UM GILDISTÖKU DEILISKIPULAGSINS VAR BIRT Í B-DEILD STJÓRNARTÍÐINDA ÞANN _____ 2013

F.H. RANGÁRÞINGS YTRA

ÖLL AFNOT OG AFRITUN TEIKNINGAR, AÐ HLUTA EÐA HEILD, ER HÁÐ SKRIFLEGU LEYFI HÖFUNDA.

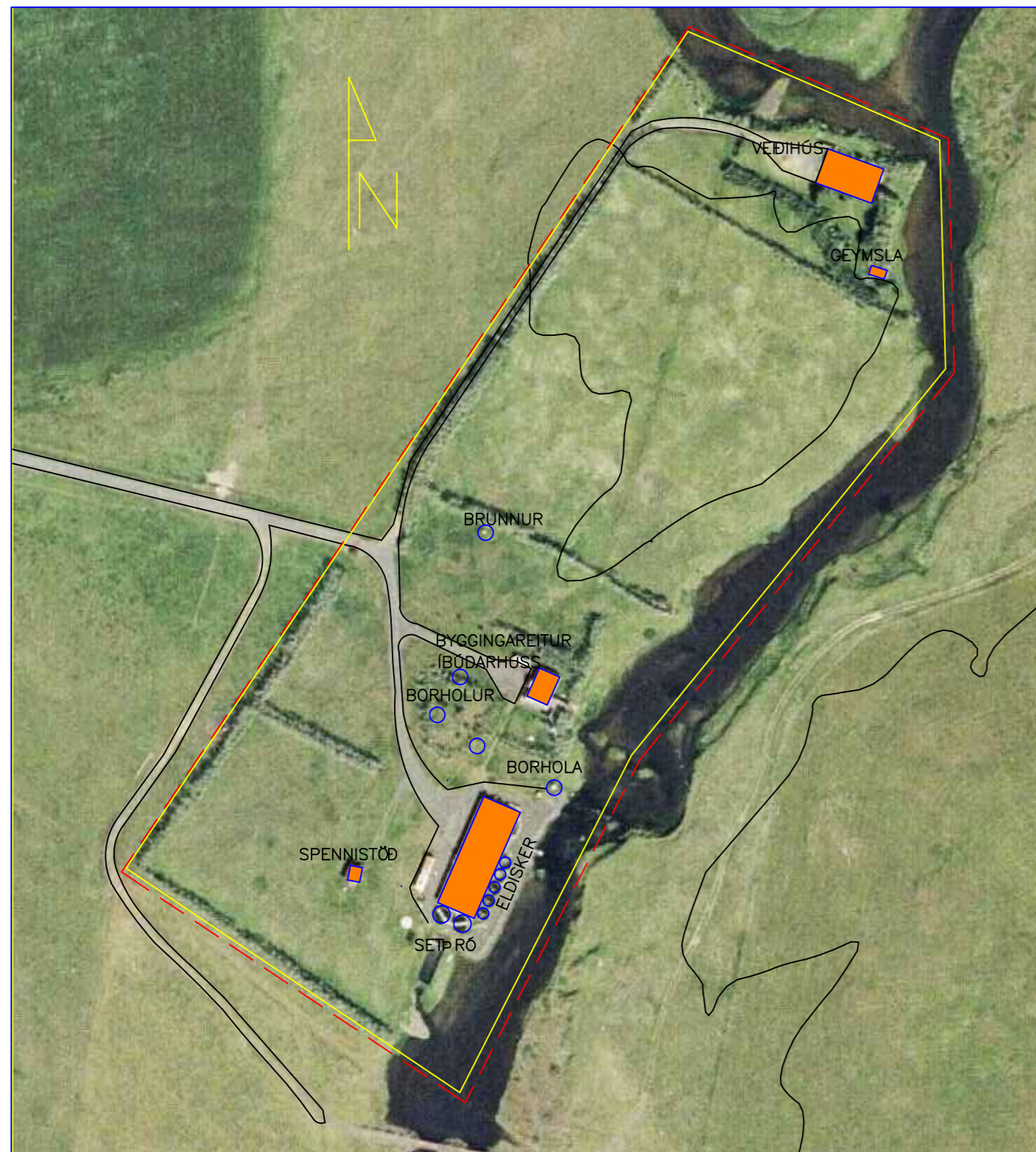
ELLERT MÁR JÓNSSON MÖHÚSUM 32 · 112 REYKJAVÍK
 SÍMI: 587 3311 / 898 3312 ·
 NETFANG: emj@internet.is
 FÉLAGI Í VFÍ

HEITI VERKS:

**FISKELDISSTÖÐ
 FELLSMÚLI-LÖÐ Í LANDSSVEIT**

HEITI TEIKNINGAR:
**DEILISKIPULAG
 ST.GR. 8614-6-22000010**

MELT:	TEIKNAR:	GEYMSLUNÚMÉR:	VNR:
	EMJ	082011	082011
HANNAD:	YFIRFARID:	MKV:	NR. TEIKNINGAR:
EMJ		1:2000	
DAGS. UNDIRSKRIFTAR:	NAFN OG KT. HÖNNUDAR:	01	
	ELLERT MÁR JÓNSSON 300856-5789		
UNDIRSKRIFT HÖNNUDAR:			ÓTGÁFA:
			A2



NÚVERANDI ÁSTAND 1:2000



TILLAGA AÐ DEILISKIPULAGI 1:2000