

Garðabær-Bæjarskrifstofur
Sólveig Helga Jóhannsdóttir
Garðatorgi 7
210 Garðabæ

Reykjavík 25. nóvember 2020
UST202011-166/A.B.
10.04.00

Efni: Lýsing – Breyting á aðalskipulagi Garðabæjar 2016 – 2030 og deiliskipulagi Garðahverfis

Vísað er til erindis skipulagsfulltrúa Garðabæjar er barst 16. nóvember sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um lýsingu vegna breytingar á aðalskipulagi Garðabæjar 2016 – 2030 og deiliskipulagi Garðahverfis í Garðabæ.


Í greinargerð kemur fram að markmið aðalskipulagsbreytingarinnar er að skerpa á afmörkun opins svæðis við Grænagarð á Garðaholti og skilgreina svæði fyrir íbúðarhúsnæði við opna svæðið. Auk þess þarf að lagfæra uppdrátt aðalskipulagsins. Einnig kemur fram að markmið deiliskipulagsbreytingarinnar er að stuðla að áframhaldandi viðhaldi byggðar og uppbyggingu í anda verndarsjónarmiða. Breytingin gerir m.a. ráð fyrir breytingar á skipulagsmörkum, lóðarmörkum, afmörkun opinna svæða, legu á stígum og flokkun stíga.

Umhverfisstofnun hefur farið yfir ofangreinda lýsingu og gerir ekki athugasemdir við hana.



Axel Benediktsson
sérfræðingur

Virðingarfyllst



Björn Stefánsson
sérfræðingur