

Skipulags- og byggingarfulltrúi
Sveitarfélagið Árborg
Austurvegi 2, Ráðhúsi
800 Selfoss

Reykjavík 4. september 2017
UST201707-170/K.S.J.
10.04.03

Efni: Deiliskipulag, tillaga að deiliskipulagi miðbæjar á Selfossi

Vísað er til erindis skipulags- og byggingarfulltrúa er barst 18. júlí sl. þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um tillögu að deiliskipulagi fyrir miðbæ á Selfossi.

Skipulagssvæðið

Í upphafi greinargerðar kemur fram að skipulagssvæðið sem er 6,5 ha er miðsvæðis á Selfossi.

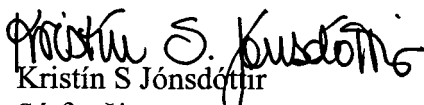
Umhverfi


Í greinargerð kemur fram að syðst á skipulagssvæðinu er bæjargarðurinn og að áfram er gert ráð fyrir að garðurinn verði áfram útivistarsvæði og samkomustaður bæjarins. Að mati Umhverfisstofnunar er mikilvægt að græn almenningssvæði rýrist ekki við ofangreindar breytingar.

Umhverfisstofnun tekur undir áherslu um vistgötur og áherslu á breyttar ferðavenjur í ofangreindri deiliskipulagstillögu.

Umhverfisstofnun gerir að öðru leyti ekki athugasemd við ofangreinda tillögu.

Virðingarfyllst


Kristín S Jónsdóttir
Sérfræðingur


Agnar Bragi Bragason
Lögfræðingur