

Grýtubakkahreppur
Sveitarstjóri
Gamla skólahúsinu
610 Grenivík

Reykjavík 4. maí 2018
UST201804-018/K.S.J.
10.04.03

Efni: Lýsing. Deiliskipulag – breyting frístundabyggð í Sunnuhlíð á Grýtubakkahreppi

Vísað er til erindis sveitarstjóra Grýtubakkahrepps er barst 3. apríl sl þar sem óskað er umsagnar Umhverfisstofnunar um lýsingu tillögu að breytingu á deiliskipulagi frístundabyggðarinnar Sunnuhlíð í Grýtubakkahreppi.

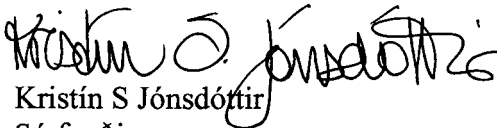
Skipulagssvæðið

Frístundabyggðin Sunnuhlíð er norðaustan við Grenivík í landi jarðanna Sunnuhvols og Dals og er heildartærð svæðisins 14 ha. Í lýsingu kemur fram að gróðurfar er mólendi, melar og mýrardrög.

Í lýsingu kemur fram að núgildandi deiliskipulag er frá árinu 2006 og að þegar hafa verið reist 15 frístundahús á svæðinu.

Að mati Umhverfisstofnunar er í ofangreindri lýsingu gerð grein fyrir þeim þáttum sem þörf er á og í því umfangi sem tillagan gefur tilefni til.

Virðingarfyllst


Kristín S Jónsdóttir
Sérfræðingur


Björn Stefánsson
Sérfræðingur